ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA
SENHORA DO PÓPULO, COTO E SÃO GREGÓRIO

ATA

SESSÃO DE 26 DE JUNHO DE 2025

Aos 26 dias do mês de Junho de 2025, reuniu a Assembleia da União de Freguesias de Caldas da Rainha – Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório, pelas 21.00 horas, em Sessão Ordinária e Pública com a seguinte ordem de trabalhos: ----------

**Antes da Ordem dos Trabalhos:** ----------

**1**.Leitura, votação e aprovação da ata da Sessão anterior. ----------

**2.** Assuntos Gerais de interesse para a Autarquia. ----------

---

**Ordem dos Trabalhos:** ----------

**3.** Apreciação das informações do Presidente da Junta acerca das atividades desenvolvidas pela Junta, ao abrigo do disposto na alínea e), n.º 2 do Art.º 9º da Lei nº 75/2023, de 12 de Setembro. ----------

**4.** Votação da proposta nº 28/2025 do Executivo, Minuta de Contracto Interadministrativo de Delegação de Competências Câmara Municipal das Caldas da Rainha na União das Freguesias De Caldas da Rainha Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório relativo a Pintura Exterior da Escola de São Gregório, Construção do Parque Infantil de São Gregório e Substituição de Equipamentos Desportivos do Coto e Espaço Verde Bairro do Areeiro.----------

**5.** Votação da proposta nº 29/2025 do Executivo, Protocolo para Apoio Às Freguesias no Quadro da Promoção e Salvaguarda Articulada dos Interesses Próprios das Populações na União das Freguesias de Caldas Da Rainha Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Apoio à aquisição de Mupi Digital----------

**6.** Alteração à Proposta/Deliberação/Informação nº 28/2024 – Proposta de doação de dois imóveis, onde conforme indicação do Cartório Notarial deverá constar que o representante da União de Freguesias é o Sr. Presidente Pedro José Rodrigues Morgado Brás, para poder outorgar a Escritura de Doação. ----------

**Verificaram-se as seguintes presenças:** ----------

Abílio de Melo Rosário Sabino, Guilhermina da Silva Marques de Moura, Fernando Manuel Martins Clérigo, Filipa Alexandra Martins Braz, Lúcia Cunha Estevam, Paulo Manuel Soeiro Seixas, Hugo Jorge de Sousa Santos, Sérgio José Fialho Pereira, Carlos José Dias Coutinho, Paula Sofia Mendes Barbeiro, Isaul Nicola Henriques, Pedro Miguel Oliveira, Cristina Isabel Quaresma da Silva Serralheiro de Sousa. ----------

**Pediram substituição:** Ricardo Daniel Ferreira de Oliveira, João Paulo Bento, Filipe António, Sara Carvalho Malhoa, Maria Manuela Franco da Silva,

ATA

SESSÃO DE 26 DE JUNHO DE 2025

Luis Filipe Gomes, Liliana Franco, Ricardo Ramos, Rogério Miguel Rebelo, Maria Conceição Antunes Bretts Jardim Pereira. ----------
Por parte do Executivo da Junta de Freguesia estiveram presentes os seguintes membros: ----------
Pedro José Rodrigues Morgado Brás, Ana Isabel Jacinto Marques Arroja, Fernando Miguel Rodrigues de Brito Monteiro, e João Filipe Pinheiro Silva.
---
---

O Presidente da Assembleia de Freguesia, Abílio de Melo Rosário Sabino, deu início à reunião pelas 21horas e 16 minutos. ----------
**Antes da Ordem dos Trabalhos**: ----------
**1.** Leitura, votação e aprovação da acta da Sessão anterior.
---

A ata foi **APROVADA** por unanimidade. ----------
**2.** Assuntos Gerais de interesse para a Autarquia. ----------
---

O Presidente da Mesa deu a palavra ao público, tendo-se inscrito o freguês Ricardo Lemos que trouxe à colação as contas da União de Freguesias, informando que consultou o Portal Base onde diz não ter encontrado referência às verbas investidas na Fábrica da Páscoa e no autocarro adquirido pela autarquia, referindo que a sua divulgação, para além de obrigatória, é importante como forma de esclarecimento do público. Sugeriu que as despesas sejam publicadas no portal/site da Junta, com o intuito de haver uma maior transparência e esclarecimento à população. ----------
Em seguida pediu a palavra o eleito Carlos Coutinho que, na sequência da intervenção do público, referiu que os valores nem sempre estão discriminados nem tão pouco apresentadas de forma clara e objetiva e que, em nome da transparência, deve haver a preocupação em tornar público os valores investidos nas diversas rubricas. ----------
Em seguida foi dada a palavra ao senhor Presidente da União de Freguesias que se comprometeu em confirmar junto dos serviços administrativos a razão dessa falha e tomar as medidas necessárias para que as contas da União de Freguesias sejam devidamente publicadas em nome da transparência. Acrescentou ainda que o evento Fábrica da Páscoa teve uma despesa total de 80.000€, mas que esse valor não corresponde ao valor destinado à empresa que colaborou na realização do evento. ----------
---

**Ordem dos Trabalhos:** ----------
3. Apreciação da informação do Presidente da Junta acerca da atividade desenvolvida e da situação financeira da Freguesia, ao abrigo do disposto

na alínea e), n.º 2 do Art.º 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro. ----------

O eleito Carlos Coutinho pediu a palavra para referir que existem dúvidas sobre o valor do gasto no evento a Fábrica da Páscoa, como tal solicita que seja feita uma discriminação da despesa para uma maior transparência e esclarecimento da situação. Em virtude de ter sido levantada a questão da descriminação das diferentes rubricas, o senhor Presidente Pedro Brás comprometeu-se em pedir aos serviços o envio das informações solicitadas para todos os membros da Assembleia. ----------

4. Votação da proposta nº 28/2025 do Executivo, Minuta de Contracto Interadministrativo de Delegação de Competências Câmara Municipal das Caldas da Rainha na União das Freguesias De Caldas da Rainha Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório relativo a Pintura Exterior da Escola de São Gregório, Construção do Parque Infantil de São Gregório e Substituição de Equipamentos Desportivos do Coto e Espaço Verde Bairro do Areeiro. ----------

O senhor Presidente Pedro Brás esclarece que este ponto tem que ver com a verba a receber por parte do Município, através de protocolos. ----------

A eleita Paula Barbeiro questionou sobre a construção do parque de São Gregório ser uma construção ou uma requalificação. ----------

Pedro Brás esclareceu que o parque de São Gregório é uma requalificação. -

Em seguida, o Presidente da Mesa colocou o Ponto 4 à votação. ----------

Este Ponto foi **APROVADO POR MAIORIA** com 9 votos a favor (8 VM + 1 PS) e 4 abstenções (PSD). ----------

5. Votação da proposta nº 29/2025 do Executivo, Protocolo para Apoio Às Freguesias no Quadro da Promoção e Salvaguarda Articulada dos Interesses Próprios das Populações na União das Freguesias de Caldas Da Rainha Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Apoio à aquisição de Mupi Digital. ----------

O senhor Presidente Pedro Brás esclareceu que esta verba se refere à proposta de aquisição de um Mupi digital para informação ao público que irá substituir o existente junto à entrada da sede da autarquia. ----------

Colocado o Ponto 5 à votação, este foi **APROVADO POR MAIORIA** com 9 votos a favor (8 VM + 1 PS) e 4 abstenções (PSD). ----------

6. Votação da alteração à proposta nº 28/2024 do Executivo, Doação de dois imóveis. ----------

Doação à União das Freguesias de Caldas da Rainha – Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório de dois imóveis: Um prédio urbano situado em Fanadia, Freguesia de União das Freguesias de Caldas da Rainha – Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório composto por casa de habitação de

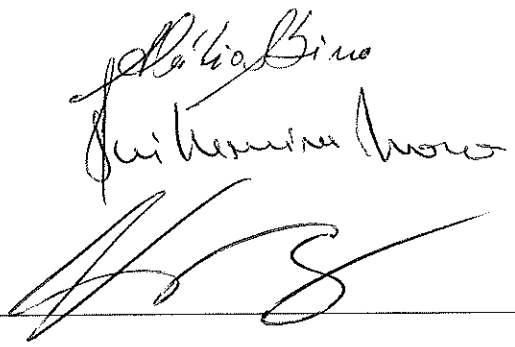
rés do chão dependências e Páteo, situado em Fanadia, inscrito na matriz sob o artigo 583, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Caldas da Rainha; e de um prédio rústico denominado por Pires, situado em Fanadia, União das Freguesias de Caldas da Rainha – Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório, composto por terra de semeadura, inscrito na matriz sob o artigo 3052, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Caldas da Rainha; pela doadora Maria Manuela Ferreira João, solteira, maior, nif: 161 457 010, portadora do Cartão de Cidadão 065616602 2 ZY9 válido até 03/08/2031, residente na Rua do Mato Foro, sem número, Fanadia, Caldas da Rainha.----------

O senhor Presidente da União de Freguesias interveio para esclarecer que este ponto visa dar seguimento a uma exigência por parte da senhora Conservadora para que o processo fique devidamente registado. No seguimento de alguns pedidos de esclarecimento sobre o andamento dos trabalhos na referida propriedade, o Presidente da Freguesia informou que, atendendo ao cariz social da questão, quem está a tratar de todo o processo fá-lo "por bono" e que, por isso, tudo leva um pouco mais de tempo. Após algumas sugestões sobre como deveria ficar redigido o texto, o Presidente da Mesa pôs o Ponto 6 à votação tendo a assembleia deliberado aceitar a doação nos termos propostos por **MAIORIA**, com a seguinte Votação: 8 a favor (7 VM + 1 PS) e 5 abstenções (1 VM + 4 PSD). ----------

---

Esta ata foi lida e **APROVADA POR MAIORIA,** com 2 abstenções (1 do VM e 1 do PS), para produzir efeitos imediatos, nos termos do nº 3 e 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro. ----------

---

**-HORA DE ENCERRAMENTO: ----------**

Eram 21 horas e 48 minutos, quando pelo Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia, foi dada por encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata. ----------