



Proposta

Exmo. Sr. Presidente da Assembleia da União de Freguesias de Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório.

Venho, como Deputado do Partido Socialista, sugerir a V. Excia. que diligencie junto do Senhor Presidente da União de Freguesias de Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório, a possibilidade de levar à Assembleia Municipal a seguinte proposta:

1 – Construção do Novo Terminal Rodoviário e localização do Desembarque Turístico

Fundamentação:

Duas modificações são importantes para a preservação do centro histórico do nosso concelho. A primeira delas foca-se no facto de ser necessário retirar do edifício dos antigos Capistranos (atual Terminal Rodoviário de Caldas da Rainha) todo o grande fluxo de autocarros diários. E, a segunda, na necessidade que a cidade possui de ter um local confortável e seguro para o desembarque dos passageiros que chegam através dos autocarros de turismo.

Para o primeiro problema, a solução passa por construir um novo Terminal Rodoviário. Creio que o melhor local será o do enorme terreno existente na confluência da avenida general Pedro Cardoso com a rua prof. Abílio Moniz Barreto (N360), uma área de excelentes acessos e que não causaria nenhum dano ambiental à região.

Esse novo Terminal Rodoviário, preparado para receber o embarque e o desembarque de passageiros vindos de todo o país (e até do estrangeiro), poderia possuir três pisos, sendo um para estacionamento subterrâneo, outro

para o terminal em si e o terceiro para um conglomerado de lojas, um restaurante, uma sala de exposições e um anfiteatro.

A logística de entrada e saída de veículos seria muito mais cômoda, os acessos são excelentes, e a ligação com a autoestrada está a menos de dez minutos. Na sua zona externa poderia ser instalada, também, uma paragem para táxis, além de uma parada para o TOMA (Projeto Piloto de Transporte Urbano).

O segundo problema (um local confortável e seguro, para o embarque e o desembarque de turistas) pode ser resolvido do melhor modo possível, utilizando uma solução prática e sem custos: O aproveitamento do edifício dos antigos Capistranos (atual Terminal Rodoviário de Caldas da Rainha). Como o fluxo de autocarros turísticos será bem menor do que as carreiras diárias, o seu entorno não será afetado, preservando-se, portanto, o bem-estar de toda a comunidade.

Esse novo Terminal Turístico pode, inclusive, ser o ponto de encontro de várias linhas do TOMA, adequando, com mais eficácia, esse meio de transporte, às necessidades da população.

Caldas da Rainha carece de uma apropriada rede de transportes públicos, por todo o seu território, oferecendo aos cidadãos uma melhor qualidade de vida, por isso, retirar os automóveis do centro da cidade é imperativo, aumentar as áreas verdes, bem como os espaços de lazer, também.

O que define o conceito de “cidade urbanizada” passa por quatro feiras distintivas: A sua densidade populacional, as suas conexões urbanas, as suas divisões internas e a sua perceção de progresso. Uma cidade bem urbanizada, e conectada com a conceção de futuro, trata com esmero as suas rotas culturais, o seu comércio tradicional, a sua indústria, a sua economia, o seu transporte e a sua história.

Conclusão:

Caldas da Rainha não é, na sua urbanidade, uma Cidade Formal, projetada de raiz, pensada milimetricamente, desde a rede de saneamento básico, às ruas,

avenidas, praças e apoios ao trânsito, porém, devemos, com certo esmero, pensar nela de modo prático e, assim, tentar adaptá-la aos conceitos de cidade equilibrada urbanisticamente. Podemos começar por cogitar construir um novo Terminal Rodoviário e aproveitar o edifício histórico dos antigos Capistranos para o desembarque turístico. Tudo é uma questão política.

Negociar com as partes (proprietários do terreno localizado na confluência da avenida general Pedro Cardoso com a rua prof. Abílio Moniz Barreto e RDO - Rodoviária do Oeste, LTDA.) é exatamente isso: Uma questão política. Com boa vontade tudo se faz.¹

Caldas da Rainha, 01 de março de 2018

(O Deputado da Assembleia da União de Freguesias de Caldas da Rainha – N. S. do Pópulo, Coto e São Gregório, eleitos pelo Partido Socialista: Rui Calisto)

Rui Calisto

¹ CALISTO, Rui. “Novo terminal rodoviário e novo desembarque turístico”. In.: *Jornal das Caldas*. Caldas da Rainha, ano XXV, nº 1334, 29 de novembro de 2017, Escapate, Opinião, p.29.

